

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÌNH THUẬN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN TÁNH LINH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...593.../TB-THADS

Tánh Linh, ngày 13 tháng 06 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số 13/2022/DS-ST ngày 25 tháng 05 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Tánh Linh, Bản án số 71/2022/DS-PT ngày 14 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 643/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 07 năm 2022, số 657/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 07 năm 2022 và số 701/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 07 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 10 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận;*

*Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số Vc 043/2024/BDS-GCVC-BTh ngày 03 tháng 06 năm 2024 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá toàn cầu;*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tánh Linh thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Bình Thuận như sau:

**1. Tên, địa chỉ người có tài sản bán đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tánh Linh, địa chỉ: số 06, đường 25/12, thị trấn Lạc Tánh, huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận

**2. Tài sản bán đấu giá:**

Thửa đất số 53, diện tích 242,7m<sup>2</sup> (trong đó có 50m<sup>2</sup> đất ở tại đô thị và 192,7m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm), thuộc một phần thửa đất số 26, tờ bản đồ số 67, diện tích 500,7m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất tại khu phố Lạc Hưng 2, thị trấn Lạc Tánh, huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK 998968 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Thuận cấp ngày 15/9/2017 cho ông Ngô Thanh Vân, bà Bùi Thị Thu Hà (theo Mạnh chính lý thửa đất ngày 25/04/2024 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Tánh Linh).

Giá khởi điểm là 416.679.000đ (Bốn trăm mười sáu triệu, sáu trăm bảy mươi chín nghìn đồng).

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tánh Linh thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá; có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản; Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản 2016 và các văn bản pháp luật khác có liên quan.

**4. Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

Giấy đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đầu tư hoặc quyết định thành lập tổ chức bán đấu giá; Phương án đấu giá.

**5. Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 13 tháng 06 năm 2024 đến hết ngày 17 tháng 06 năm 2024.

**6. Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tánh Linh, địa chỉ: số 06, đường 25/12, thị trấn Lạc Tánh, huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tánh Linh thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Tánh Linh;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Vũ Thị Nguyệt**